

Starosta Lubartowski  
21-100 Lubartów  
Ul. Słowackiego 8

Urząd Miasta Lubartów  
ul. Jana Pawła II 12  
**6638.25.DKP.227377325**  
Wpłynęło dn. 29-05-2025  
Przyjęto przez : Sylwia Ollwniak

Lubartów, dnia 29 maja 2025 r.

AIB.6740.187.2025.BAM



## DECYZJA NR 209/2025

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 23 kwietnia 2025 r., złożonego w siedzibie Starosty Lubartowskiego w dniu 30 kwietnia 2025 r., uzupełnionego w dniu 28 maja 2025 r.,

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany  
i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Gminy Miasto Lubartów, ul. Jana Pawła II 12, 21-100 Lubartów**

obejmujące:

**budowę parkingu Park & Ride wraz ze stacją ładowania pojazdów elektrycznych w obszarze usług komercyjnych (kat. XXII, XXV, XXVI), wg projektu zagospodarowania terenu oraz indywidualnego projektu architektoniczno-budowlanego w m. Lubartów ul. Kościuszki, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 228/5, 228/6, 228/7, 228/8, 229/2 obręb ewid. 060801\_1.0007 Śródmieście, jednostka ewid. 060801\_1 m. Lubartów.**

**Autorzy projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego:**

*Branża drogowa*

mgr inż. Marek Kłodziński

Nr uprawnień LUB/0210/POOD/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej

Nr ew. o przynależności do Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr LUB/BD/0230/01

dr inż. Michał Jukowski

Nr uprawnień LUB/0001/PBD/23 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej

Nr ew. o przynależności do Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr LUB/BD/0131/23

*Branża sanitarna*

mgr inż. Eliza Naklicka

Nr uprawnień LUB/0180/POOS/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Nr ew. o przynależności do Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr LUB/IS/0047/11

*Branża elektroenergetyczna*

mgr inż. Zbigniew Kargol

Nr uprawnień LUB/0037/POOE/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Nr ew. o przynależności do Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr LUB/IE/0219/14

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 1 pkt 1 lit. a), pkt 2 lit. a) i pkt 3 lit. a), art. 45 oraz art. 45a ust. 1-4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1) roboty budowlane realizować zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym, które stanowią załączniki do niniejszej decyzji,
- 2) prowadzenie nadzoru dendrologicznego podczas realizacji robót budowlanych przez osobę posiadającą tytuł inspektora nadzoru dendrologicznego,
- 3) prowadzenie inwestycji w sposób bezkolizyjny w stosunku do drzew i ich systemów korzeniowych. Drzewa będące w zasięgu robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami. Wszelki ruch sprzętu budowlanego powinien być zorganizowany poza rzutami koron, lub ewentualnie na ułożonych matach antykompresyjnych. W zasięgu rzutu koron zabrania się składowania jakichkolwiek materiałów oraz zmian poziomu gruntu czy też jego zagęszczania,
- 4) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych,

- 5) podczas realizacji robót ziemnych związanych z inwestycją należy prowadzić badania archeologiczne w formie nadzoru. Nadzór należy powierzyć uprawnionemu specjalście archeologowi,
- 6) na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać odrębne zezwolenie LWKZ zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: **dokonać rozbiórki istniejącego budynku niemieszkalnego kolidującego z planowaną inwestycją zgodnie z wydaną decyzją Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 27 maja 2025 r. – na podstawie decyzji nr 18/2025 z dnia 29 maja 2025 r., znak nr AIB.6741.24.2025.BAM udzielającej pozwolenia na rozbiórkę ww. budynku.**
  - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych.~~
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.~~
5. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego, zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę.
6. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany ustanowić kierownika budowy w przypadku robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę.
7. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku gdy taki obowiązek wynika z decyzji o pozwoleniu na budowę.
8. Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy jest obowiązany:
  - 1) zabezpieczyć teren budowy lub rozbiórki,
  - 2) potwierdzić wpisem w dzienniku budowy otrzymanie od inwestora zatwierdzonego projektu budowlanego oraz, o ile jest wymagany - projektu technicznego,
  - 3) umieścić na terenie budowy, w widocznym miejscu:
    - a) tablicę informacyjną oraz
    - b) ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia - w przypadku budowy, na której przewiduje się prowadzenie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie co najmniej 20 pracowników lub przewidywany zakres robót budowlanych przekracza 500 osobodni.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, *decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.*

## UZASADNIENIE

W dniu 30 kwietnia 2025 r. Inwestor wystąpił do tutejszego organu z wnioskiem, uzupełnionym w dniu 28 maja 2025 r., o udzielenie pozwolenia na budowę parkingu Park & Ride wraz ze stacją ładowania pojazdów elektrycznych w obszarze usług komercyjnych (kat. XXII, XXV, XXVI), wg projektu zagospodarowania terenu oraz indywidualnego projektu architektoniczno-budowlanego w m. Lubartów ul. Kościuszki, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 228/5, 228/6, 228/7, 228/8, 229/2 obręb ewid. 060801\_1.0007 Śródmieście, jednostka ewid. 060801\_1 m. Lubartów.

Do wniosku Inwestor dołączył trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego oraz złożył oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania wnioskowaną nieruchomością na cele budowlane. Równocześnie w dniu 24 marca 2025 r. dokonano uzgodnienia projektu budowlanego w zakresie branży elektroenergetycznej z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin, Rejon Energetyczny Lublin-Teren.

Przedmiotem inwestycji jest budowa parkingu Park & Ride wraz z infrastrukturą jako urządzenia budowlanego związanego funkcjonalnie z istniejącym targowiskiem (targiem), która obejmuje budowę parkingu dla samochodów osobowych i rowerów wraz z drogami dojazdowymi, budowę nowego zjazdu zwykłego z drogi gminnej, przebudowę istniejącego zjazdu zwykłego z drogi gminnej, budowę kanalizacji deszczowej, budowę oświetlenia parkingu, budowę stacji ładowania pojazdów elektrycznych o mocy 120 kW, budowę utwardzonego placu z przeznaczeniem do prowadzenia handlu oraz rozbiórkę budynku niemieszkalnego (nr ewid. budynku 44 objętego odrębną decyzją).

Przez definicję *urządzeń budowlanych* zawartą w art. 3 pkt 9 ustawy Prawo budowlane, należy rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.

Określenie plac postojowy, zawarte w ustawie Prawo budowlane, jest to wydzielony zagospodarowany plac przeznaczony do postoju pojazdów. Składać się może nie tylko ze stanowisk postojowych dla samochodów (których istnienie jest warunkiem uznania danego placu za plac postojowy), lecz nadto z dojazdów manewrowych umożliwiających parkowanie pojazdów na poszczególnych stanowiskach, względnie dodatkowych urządzeń takich jak oświetlenie, oznakowanie, ogrodzenie, bramy wjazdowe itp., których istnienie nie jest jednakże warunkiem uznania danego obiektu za plac postojowy (wyrok WSA w Poznaniu z dnia 10 listopada 2015 r., sygn. akt: II SA/Po 761/15).

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXI/220/97 Rady Miejskiej z dnia 27 lutego 1997 r., zmienioną uchwałą Nr XLIII/321/06 z dnia 9 października 2006 r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lubartowa – część I (Dz. Urz. Woj. Lubel. Nr 10, poz. 79 z dnia 12 maja 1997 r. z późn. zm.: Dz. Urz. Woj. Lubel. Nr 11, poz. 171 z dnia 16 czerwca 1998 r., Dz. Urz. Woj. Lubel. Nr 33, poz. 902 z dnia 26 lutego 2007 r.) działki nr 228/5, 228/6, 228/7, 228/8 położone w Lubartowie przy ul. Kościuszki w obrębie 7 – Śródmieście, usytuowane są w granicach obszaru oznaczonego symbolem „UC 149 – Obszar Usług Komercyjnych”, z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty handlu detalicznego i hurtowego, obiekty gastronomii, banki, instytucje ubezpieczeń, dyrekcje lub zarządy jednostek gospodarczych, obiekty jednostek projektowych, obiekty turystyki, tereny koncentracji usług, usługi łączności wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi, na podstawie § 37 ust. 1 uchwały.

Ponadto przedmiotowe działki leży w granicach „Wielofunkcyjnej Strefy Śródmiejskiej”, „Strefy Ochrony Konserwatorskiej SOK I, Obszar 1.1.2” oraz „Strefy Ochrony Archeologicznej SOA 7”.

Natomiast działka 229/2 stanowi pas drogi gminnej (ul. Kościuszki) i położona jest w granicach terenu oznaczonego „0146 KDD – Obszar Tras Komunikacyjnych” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod drogi ekspresowe oraz ulice: główne, zbiorcze, dojazdowe i wewnętrzne.

„Strefa Ochrony Konserwatorskiej – SOK I” obejmuje historyczny zespół miejski sprzężony z zespołami: sakralnymi i rezydencjonalnym, zachowanymi w układzie i substancji. Odpowiada granicom wpisu – układu urbanistycznego miasta Lubartowa – do rejestru zabytków województwa lubelskiego (nr rejestru A/155). Równoznaczna jest ze strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Inwestor dołączył decyzję Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak sprawy: IN.5142.207.1.2025.KP1 z dnia 27 maja 2025 r., ostateczną i podlegającą wykonaniu z dniem 29 maja 2025 r., na roboty budowlane związane z realizacją zadania inwestycyjnego. W uzasadnieniu ww. decyzji LWKZ wskazał, że planowana inwestycja – przy spełnieniu warunków zawartych w orzeczeniu tej decyzji – nie zaburzy chronionych wartości zabytkowych oraz architektonicznych układu urbanistycznego Lubartowa.

W ocenie tutejszego organu administracji architektoniczno-budowlanej planowana inwestycja kwalifikuje się do podstawowego przeznaczenia obszaru oznaczonego jako „UC” miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lubartowa oraz znajduje uzasadnienie w § 19 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Ze względu na charakter planowanej inwestycji projektowany parking Park & Ride dla samochodów osobowych stanowi urządzenie budowlane, o którym mowa w art. 3 pkt 9 ustawy Prawo budowlane, związane funkcjonalnie z istniejącym targowiskiem (targiem).

Przedłożone elementy projektu budowlanego są kompletne, zostały wykonane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego. Projektanci, którzy ponoszą odpowiedzialność za rozwiązania przyjęte w projekcie i ich zgodność z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz innymi przepisami prawa, złożyli oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Do projektu załączono wymaganą informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

W świetle załączonych dokumentów organ rozpatrując powyższą sprawę stwierdza, że załączony do wniosku projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany spełniają warunki określone w art. 32-35 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418), w związku z powyższym organ, przychylił się do wniosku Inwestora, zatwierdzając projekt i udzielił pozwolenia na budowę powyższego zamierzenia inwestycyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Lubartowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Zgodnie z art. 127a i art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna, prawomocna i podlega wykonaniu.

Zgodnie z art. 136 ustawy, jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

*Nie podlega opłacie skarbowej – art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.).*

METALOWA, TŁOCZONA PIECZĘĆ OKRĄGLA ZAWIERAJĄCA  
POŚRODKU WIZERUNEK ORŁA USTALONY DLA GODŁA  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ, W OTOKU NAPIS  
„STAROSTA LUBARTOWSKI”  
zgodnie z art. 16e ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o godle, barwach i hymnie  
Rzeczypospolitej Polskiej oraz o pieczęciach państwowych

z up. STAROSTY  
/-/  
mgr Tomasz Kołodziej  
Kierownik Wydziału  
Architektury i Budownictwa



Signed by /  
Podpisano przez:

Tomasz Kołodziej

Date / Data:  
2025-05-29  
15:02

#### Otrzymują:

1. Gmina Miasto Lubartów  
ul. Jana Pawła II 12, 21-100 Lubartów (adres skrzynki ePUAP)
2. a/a (BM)

#### Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Lubartów
2. Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków – znak spraw IN.5142.207.1.2025.KP1

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

### OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem danych osobowych przetwarzanych w dokumentacji papierowej i innych zbiorach danych prowadzonych w Starostwie Powiatowym w Lubartowie jest **Starosta Lubartowski** z siedzibą pod adresem ul Juliusza Słowackiego 8, 21-100 Lubartów, adres e-mail: [starostwo@powiatlubartowski.pl](mailto:starostwo@powiatlubartowski.pl), numer telefonu: 8185522865.
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@powiatlubartowski.pl](mailto:iod@powiatlubartowski.pl) lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o pozwolenie na budowę, tj. gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w związku z art. 28 i nast. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.)
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3 z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych tj. przez okres 10 lat.
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii – z tym że w przypadku gdy dane osobowe nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą, to realizacja prawa do informacji o źródle ich pozyskania (art. 15 ust. 1 lit. g RODO) przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano;
  - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - d) prawo do usunięcia danych w przypadkach określonych w przepisach RODO;
  - e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.

Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych tj. podmiotom zapewniającym ochronę danych osobowych i bezpieczeństwo IT, dostawcom usług teleinformatycznych, dostawcom usług informatycznych w zakresie systemów księgowo-ewidencyjnych, usługodawcom z zakresu księgowości, dostawcy strony podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej, dostawcy usług informatycznych w zakresie systemów elektronicznego zarządzania dokumentacją w jednostce, dostawcy usług hostingu poczty mailowej w przypadku korespondencji prowadzonej drogą mailową, dostawcy usług brakowania bądź archiwizowania dokumentacji i nośników danych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

